



Præmieoversigt - total		Nuværende	Gjensidige CODAN	Kommentar	
Bygningsforsikring	Præmie	D1	67.575	62.728	
Glasforsikring og sanitet		D2	Fravalgt dækning	Fravalgt dækning	
Løsøreforsikring		D1	2.693	529	
Tekniske forsikringer (EDB, bredbånd m.m.)		D1	Fravalgt forsikring	Fravalgt forsikring	
Erhvervs- og produktansvar		D1	1.765	799	
Motorkøretøjsforsikring		D4	Fravalgt dækning	Fravalgt dækning	
I alt inkl. vederlag (Bygning selvrisko kr. 0)			72.033	64.056	
Difference – Nuværende præmie / Tilbud				7.977	

Alle præmier er excl. skatter og afgifter


## Bygningsforsikring - Generel selvrisko kr. 0

	Nuværende	Gjensidige 	Bemærkninger
<b>Basis dækninger</b>			
Dækningsomfang / Præmie:			
Basisdækning jfr. kravspecifikationen			
Basisdækning	8.330	Inkl.	52.147
3.22 BL-vilkår, jf. separat bilag	8.330	Inkl.	Inkl.
Præmie for basisdækning i alt		Inkl.	52.147
<b>Supplerende dækninger</b>			
3.1 Terror		Inkl.	Begrænsning - Samlet sum kr. 1 mia. for alle forsikringstagere
3.2 Storkøkken / Cafeteria		Inkl. - Dog særlige krav	Inkl.
3.3 Klubaktiviteter		Inkl.	Inkl.
3.4 Fredede ejendomme		Inkl.	Inkl.
3.5 Genopførelse andetsteds		Ekskl.	Inkl.
3.6 Kosmetiske forskelle		Ekskl.	Ekskl.
3.7 Udvidet vandskade		Ekskl.	Ekskl.
3.8 Dyr		Ekskl.	Ekskl.
3.9 AB92/ABT93 - afdækning igangværende		Inkl.	Inkl. - Særskilt præmie
3.10 Lovliggørelse - udvidelse af sum		Ekskl.	Inkl.
3.11 Lovliggørelse - ændring af forudsætninger		Ekskl.	Ekskl.
3.12 Varmegenvinding og alternativ energi		Ekskl.	Inkl.
3.13 LAR forbedringer		Ekskl.	Inkl.
3.14 Regresfratald mod lejer		Ekskl.	Inkl.
3.15 Udvidelse genhusning pkt. 200.7		Ekskl.	Inkl.
3.16 Ansvar - Differencekrav		Ekskl.	Inkl.
3.18 Udvidelse af dækning for pavillon		Ekskl.	Inkl.
Præmie supplerende dækn. (hvis der tages præmie herfor)			
<b>Tilkøbsdækninger</b>			
4.1 Svamp og insektdækning	8.330	Inkl.	4.457
4.2 Rør- og stikledning	8.330	Inkl.	6.124
4.3 Retshjælp, selskabets egne betingelser		Ekskl.	Inkl.
Forsikringssum			100.000 pr. sag max. kr. 300.000 pr. år
Selvrisko			5.000 / 10.000
4.4 Udvidet huslejetab		Inkl.	Inkl.
4.5 Jord- og gasvarmeanlæg		Inkl.	Inkl.
4.6 Stråtag - 15021 Doktorhaven		Inkl.	Inkl.
4.7 Bevaringsværdige / Fredede ejendomme		Inkl.	Inkl.
4.8 Solcelleanlæg		Inkl.	Inkl.
4.10 Udsmykning		Inkl.	Inkl.
4.11 Hærværk og graffiti dækning		Ekskl.	Ekskl.
4.12 Tumult og borgerlige uroligheder		Ekskl.	Inkl.
4.13 Oversvømmelse fra hav, sø og fjord		Ekskl.	Inkl.
4.14 Grøn dækning		Ekskl.	Ekskl.
Præmie for tilkøbsdækninger i alt		Inkl.	10.581
<b>Samlet præmie inkl. vederlag</b>			
Samlet præmie inkl. vederlag		67.575	62.728
Alle præmier er excl. skatter og afgifter			

Glas og Sanitetsdækning - Generel selvrisko kr. 0

	Nuværende	Gjensidige 	Bemærkninger
<b>Basisdækning</b>			
<b>2.1 Dækningsomfang:</b> Antal m <sup>2</sup>			
Glas	Ekskl.	Ekskl.	
Sanitet	Ekskl.	Ekskl.	
<b>Supplerende dækninger</b>			
<b>3.1 Alt glas tilhørende boligorganisationen</b>	Inkl.	Inkl.	
<b>3.2 Alt sanitet tilhørende boligorganisationen</b>	Inkl.	Inkl.	
<b>Præmie supplerende dækn. (hvis der tages præmie herfor)</b>			
<b>Tilkøbsdækning</b>			
<b>Finder ikke anvendelse</b>			
<b>Selvrisiko</b>			
kr. 0	Inkl. Jf. dog kravspec	Note 1	
<b>Samlet præmie inkl. vederlag</b>	<b>Fravalgt dækning</b>	<b>Fravalgt dækning</b>	
Alle præmier er excl. skatter og afgifter			

**Løsøreforsikring**


	Nuværende	Gjensidige 	Bemærkninger
<b>Basisdækning</b>			
<b>2.1 Dækningsomfang:</b> Brand, Tyveri og Vandskade 500.000	Inkl.	Inkl.	
<b>2.2 Løsøre dækket usæst sted</b>	Inkl.	Inkl.	
<b>2.3 Rede penge inkl. best.medl. Adresse</b> kr. 5.000 i almindeligt gemme kr. 25.000 i pengeskab	Inkl.	Inkl.	
<b>Supplerende dækninger</b>			
3.1 Underforsikringsklausul	Inkl.	Inkl.	
3.2 Meromkostning afdelinger	Inkl.	Inkl.	
3.3 Ambulantdækning udenfor forsikringsstedet	Ekskl.	Inkl.	
3.4 Genfremstilling	Ekskl.	Inkl.	
3.5 Pristigninger / Nyinvestering	Inkl.	Inkl.	
3.6 Løsøre i kælder	Se note 1	Delvis, krav til 10/40 cm for nogle genstande	
3.7 Løsøre overalt	Inkl.	Inkl. - Dog bet. At det er på KAB adresse	
3.8 Tyveri arbejdsmaskiner	Inkl.	Inkl.	
3.9 Løsøre - Materielgård - Tyveri	Inkl.	Inkl.	
3.10 Udendørs borde og stole kr. 15.000 pr. skade - Brand	Inkl.	Inkl.	
3.11 Løsøre under renoveringsopgaver	Ekskl.	Inkl.	
3.12 Lånt kunst - 9042	Inkl.	Inkl.	
3.13 Rede penge - Afd. 1903-3 - Taastrupgård	Inkl.	Inkl.	
3.14 PC'ere opstillet og ejet af KAB	Inkl.	Inkl.	
3.15 Tyverisikring	Ekskl.	Inkl.	
<b>Præmie supplerende dækn.</b> (hvis der tages præmie herfor)	Inkl.	Inkl.	
<b>Tilkøbsdækning</b>			
<b>4.1 El-skadedækning</b>	Inkl.	Inkl.	
<b>4.2 Forretningscykler</b>	Krav til aflåsning	Inkl.	
<b>Selvrisiko</b> kr. 0 Alternativt selskabets min. selvrisiko		Inkl.	
<b>Præmie tilkøbsdækninger</b>	Inkl.	Inkl.	
<b>Targetpræmie</b>			
<b>Samlet præmie inkl. vederlag</b>	<b>2.693</b>	<b>529</b>	
<b>Alle præmier er excl. skatter og afgifter</b>			

Noter:


Nuværende:

1 - Placering 10 cm over kældergulv på ikke vandsugende underlag gælder kun for varer, emballage, kontorartikler og elektronisk kontorinventar

**Tekniske Forsikringer (EDB, Bredbånd, Antenne m.m.)**

	Nuværende	Gjensidige 	Bemærkninger
<b>Basisdækning : Teknisk forsikring</b>			
<b>2.1 All-risk dækning</b> 0	Ekskl.	Ekskl.	
IT-udstyr m.m. Inkl.	Inkl.		
Bærbare PC'er inkl. ekstraudstyr Inkl.	Inkl.		
<b>2.2 Databæreforsikring</b> 100.000 pr. afdeling pr. skade	Inkl.	Inkl.	
<b>2.3 Meromkostningsforsikring</b> 100.000 pr. afdeling pr. skade	Inkl.	Inkl.	
Dækningsperiode 3 mdr.	Inkl.	Inkl.	
<b>Præmie for basisdækning</b>			
<b>Supplerende dækninger</b>			
<b>3.1 Brand-, tyveri og vandskade for samme JA/NEJ</b>	Inkl.	Inkl.	
<b>3.2 Betalingssystemer i vaskerier</b>	Inkl.	Inkl.	
dækkes med indtil kr. 50.000 på 1. risikobasis			
<b>3.3 Bærbart udstyr dækkes overalt i Danmark</b>	Max. 50.000 pr. skade	Inkl.	
også under transport og medarbejdernes/bestyrelsesmedlemers mernes private adresse. Det skal oplyses om tyverisikoen meddækkes			
<b>3.4 Tyveridækning af udstyr</b>	Ekskl.	Inkl.	
<b>3.5 (4) Underforsikringsklausul</b>	Ekskl.	max. 25% overskridelse	
<b>3.6 Tyverisikring</b>	Ekskl.	Inkl.	
<b>Selvrisiko</b>			
All-risk 3.000 pr. skade	kr. 5.508 pr. skade	3.000	
Karenstid - Meromkostning Ikke oplyst	2 døgn	2 døgn	
<b>Basisdækning : Maskinkaskoforsikring</b>			
<b>2.1 All-risk</b> 1.125.000	Inkl.	Inkl.	
<b>Præmie for basisdækning</b>			
<b>Supplerende dækninger</b>			
<b>3.1 Brand-, tyveri og vandskade for samme JA/NEJ</b>	Inkl.	Inkl.	
<b>3.2 Tyveridækning af udstyr</b>	Inkl.	Inkl.	
<b>3.3 Underforsikringsklausul</b>	Inkl.	Inkl.	
<b>Selvrisiko</b>		Dagsværdierstatning	
All-risk 2.500	kr. 13.155 pr.skade	5.000	
<b>Basisdækning : Antenneforsikring</b>			
<b>2.1 All-risk</b> 446.000	Inkl.	Inkl.	
<b>2.2 Ansvarsforsikring</b> 13.000.000	Inkl.	Inkl.	
<b>Præmie for basisdækning</b>			
<b>Supplerende dækninger</b>			
<b>3.1 Brand-, tyveri og vandskade for samme JA/NEJ</b>	Inkl.	Inkl.	
<b>3.3 Underforsikringsklausul</b>	Inkl.	Inkl.	
<b>Selvrisiko</b>			
All-risk 2.500	kr. 5.509 af kasko og tingskade	1.000	
<b>Samlet præmie inkl. vederlag</b>	<b>Fravalgt forsikring</b>	<b>Fravalgt forsikring</b>	
<b>Alle præmier er excl. skatter og afgifter</b>			

**Erhvervs- og produktansvarsforsikring**

	Nuværende	Gjensidige 	Bemærkninger
<b>Basisdækning</b>			
Forsikringssummer i alt pr. år: 15.000.000 ved person og tingskade i alt pr. år	13.000.000	Inkl.	
Heraf			
2.1 Fareafværgelse 1.000.000	Inkl.	Inkl.	
2.2 Forurening 2.000.000	Inkl.	Inkl.	
<b>Supplerende dækninger</b>			
3.1 Retroaktiv dækning 01.10.2005	Inkl.	Inkl.	
3.2 Nedrivning og / eller ubebyggede grunde	Delvis	Inkl. Jf. BL-vilkår	
3.3 Ansvar for fritidsforeninger og klubmedlemmer	Ekskl.	Inkl. Dog forudsætninger omkring oprettelse	
3.4 Ansvar for lifte mask. Løftehøjde	Inkl.	Krav til certifikat	
3.5 Tilsynspligt i forbindelse med sociale projekter	Inkl.	Inkl.	
3.6 Restaurant/cafeteria	Inkl.	Inkl.	
3.7 Lommepengeprojekter	Ekskl.	Delvis	
3.8 Efteranmeldelse	Ekskl.	Inkl.	
3.9 Differencekrav	Ekskl.	Delvis	
3.10 Tidligere afviste skader	Ekskl.	Inkl.	
3.11 Beboerarbejde	Inkl.	Inkl.	
3.12 Erhvervs- og produktansvar for ansatte	Inkl.	Inkl.	
3.13 Bestyrelsesmedlemmer ved arbejde udover det almindelige bestyrelsesarbejde	Inkl.	Inkl.	
3.14 Vasketøj	Inkl.	Inkl.	
3.15 Produktansvar ifb. med udlån	Inkl.	Inkl.	
3.16 Varetægt	Inkl.	Inkl.	
3.17 Jordarbejde	Inkl.	Inkl.	
3.18 Arbejdsmaskiner uden begrænsning i HK	Ekskl.	Inkl.	
3.19 Lokaler, Fællesarealer, antennemaster o.lign.	Inkl.	Inkl.	
<b>Præmie supplerende dækn.</b> (hvis der tages præmie herfor)	Inkl.	Inkl.	
<b>Selvrisiko:</b>			
Erhvervsansvar 0	0	0	
Produktansvar 0	0	0	
Fareafværgelse 0	0	0	
Forurening 0	kr. 10.000	0	
<b>Geografisk dækningsområde</b>			
Danmark og under midlertidigt ophold	Inkl.	Inkl.	
<b>Minimumspræmie</b>			
<b>Præmieberegningsgrundlag:</b>			
Kontor	Inkl.	Inkl.	
Øvrige	Inkl.	Inkl.	
Lommepengeprojekter	Inkl.	Inkl.	
Lønsum administrativt personale			
Lønsum øvrige			
<b>Targetpræmie</b>			
<b>Samlet præmie inkl. vederlag</b>	<b>1.765</b>	<b>799</b>	
<b>Alle præmier er excl. skatter og afgifter</b>			

**Motorkøretøjsforsikring**

	Nuværende	CODAN	Bemærkninger
<b>Basisdækning</b>			
2.1 Ansvar i.h.t. Færdselsloven	Inkl.	Inkl.	
2.2 Kasko inkl. brand	Inkl.	Inkl.	
<b>Supplerende dækninger</b>			
3.1 Erstatning udredes iht. køretøjets handelsværdi på	Inkl.	Inkl.	
3.2 Ekstraudstyr	Inkl.	Inkl.	
3.3 Underforsikring skal ikke gøres gældende	Inkl.	Inkl.	
3.4 Skadebehandling af ansvarsskader under selvrisiko	Inkl.	Inkl.	
3.5 Selvriskoberegning	Inkl.	Ikke relevant	
3.6 Meromkostning arbejdsmaskiner - Dækningsperiode 3 måneder karenperiode 3 dage	Ekskl.	Ekskl.	
<b>Tilkøbsdækninger</b>			
4.1 Førelukke - Biler / varevogne	Ekskl.	Ekskl.	
4.2 Friskadedækning - Biler / varevogne	Ekskl.	Mod merpræmie	
<b>Præmie tilkøbsdækninger</b>			
<b>Selvrisiko</b>			
Uindregistrerede arbejdsmaskiner 0	0	0	
Indregistrerede arbejdsmaskiner 0	0	0	
Personbiler 0	3.456 pr. skade	0	
Varevogne 0	5.235 pr. skade	0	
Påhængsvogne 0	0	0	
Knallerter 0	4.382 v/kasko	0	
<b>Ansvar uindregistrerede køretøjer via BL-vilkår?</b>	Ekskl.	Inkl.	
<b>Targetpræmie</b>			
<b>Samlet præmie inkl. vederlag</b>	<b>Fravalgt dækning</b>	<b>Fravalgt dækning</b>	
<b>Alle præmier er excl. skatter og afgifter</b>			