



Præmieoversigt - total		Nuværende	Gjensidige CODAN	Kommentar	
Bygningsforsikring	Præmie	D1	117.183	108.786	
Glasforsikring og sanitet		D2	Fravalgt dækning	Fravalgt dækning	
Løsøreforsikring		D1	2.693	159	
Tekniske forsikringer (EDB, bredbånd m.m.)		D1	Fravalgt dækning	Fravalgt dækning	
Erhvervs- og produktansvar		D1	Se Hyldeмосen	Se Hyldeмосen	
Motorkøretøjsforsikring		D4	2.499	2.616	
I alt inkl. vederlag (Bygning selvrisko kr. 0)			122.375	111.561	
Difference – Nuværende præmie / Tilbud				10.814	

Alle præmier er excl. skatter og afgifter


Bygningsforsikring - Generel selvrisko kr. 0

	Nuværende	Gjensidige 	Bemærkninger
Basis dækninger			
Dækningsomfang / Præmie:			
Basisdækning jfr. kravspecifikationen			
Basisdækning	Inkl.	90.436	
3.22 BL-vilkår, jf. separat bilag	Inkl.	Inkl.	
Præmie for basisdækning i alt	Inkl.	90.436	
Supplerende dækninger			
3.1 Terror	Inkl.	Begrænsning - Samlet sum kr. 1 mia. for alle forsikringstagere	
3.2 Storkøkken / Cafeteria	Inkl. - Dog særlige krav	Inkl.	
3.3 Klubaktiviteter	Inkl.	Inkl.	
3.4 Fredede ejendomme	Inkl.	Inkl.	
3.5 Genopførelse andetsteds	Ekskl.	Inkl.	
3.6 Kosmetiske forskelle	Ekskl.	Ekskl.	
3.7 Udvidet vandskade	Ekskl.	Ekskl.	
3.8 Dyr	Ekskl.	Ekskl.	
3.9 AB92/ABT93 - afdækning igangværende	Inkl.	Inkl. - Særskilt præmie	
3.10 Lovliggørelse - udvidelse af sum	Ekskl.	Inkl.	
3.11 Lovliggørelse - ændring af forudsætninger	Ekskl.	Ekskl.	
3.12 Varmegenvinding og alternativ energi	Ekskl.	Inkl.	
3.13 LAR forbedringer	Ekskl.	Inkl.	
3.14 Regresfratald mod lejer	Ekskl.	Inkl.	
3.15 Udvidelse genhusning pkt. 200.7	Ekskl.	Inkl.	
3.16 Ansvar - Differencekrav	Ekskl.	Inkl.	
3.18 Udvidelse af dækning for pavillon	Ekskl.	Inkl.	
Præmie supplerende dækn. (hvis der tages præmie herfor)			
Tilkøbsdækninger			
4.1 Svamp og insektdækning	Inkl.	7.729	
4.2 Rør- og stikledning	Inkl.	10.621	
4.3 Retshjælp, selskabets egne betingelser	Ekskl.	Inkl.	
Forsikringssum		100.000 pr. sag max. kr. 300.000 pr. år	
Selvrisko		5.000 / 10.000	
4.4 Udvidet huslejetab	Inkl.	Inkl.	
4.5 Jord- og gasvarmeanlæg	Inkl.	Inkl.	
4.6 Stråtag - 15021 Doktorhaven	Inkl.	Inkl.	
4.7 Bevaringsværdige / Fredede ejendomme	Inkl.	Inkl.	
4.8 Solcelleanlæg	Inkl.	Inkl.	
4.10 Udsmykning	Inkl.	Inkl.	
4.11 Hærværk og graffiti dækning	Ekskl.	Ekskl.	Kan tilkøbes mod merpræmie
4.12 Tumult og borgerlige uroligheder	Ekskl.	Inkl.	
4.13 Oversvømmelse fra hav, sø og fjord	Ekskl.	Inkl.	
4.14 Grøn dækning	Ekskl.	Ekskl.	
Præmie for tilkøbsdækninger i alt	Inkl.	18.350	
Samlet præmie inkl. vederlag			
Samlet præmie inkl. vederlag	117.183	108.786	
Alle præmier er excl. skatter og afgifter			

Glas og Sanitetsdækning - Generel selvrisko kr. 0

	Nuværende	Gjensidige 	Bemærkninger
Basisdækning			
2.1 Dækningsomfang: Antal m ²			
Glas	Ekskl.	Ekskl.	
Sanitet	Ekskl.	Ekskl.	
Supplerende dækninger			
3.1 Alt glas tilhørende boligorganisationen	Inkl.	Inkl.	
3.2 Alt sanitet tilhørende boligorganisationen	Inkl.	Inkl.	
Præmie supplerende dækn. (hvis der tages præmie herfor)			
Tilkøbsdækning			
Finder ikke anvendelse			
Selvrisiko			
kr. 0	Inkl. Jf. dog kravspec	Note 1	
Samlet præmie inkl. vederlag	Fravalgt dækning	Fravalgt dækning	
Alle præmier er excl. skatter og afgifter			

Løsøreforsikring


	Nuværende	Gjensidige 	Bemærkninger
Basisdækning			
2.1 Dækningsomfang: Brand, Tyveri og Vandskade 150.000	Inkl.	Inkl.	
2.2 Løsøre dækket unsat sted	Inkl.	Inkl.	
2.3 Rede penge inkl. best.medl. Adresse kr. 5.000 i almindeligt gemme kr. 25.000 i pengeskab	Inkl.	Inkl.	
Supplerende dækninger			
3.1 Underforsikringsklausul	Inkl.	Inkl.	
3.2 Meromkostning afdelinger	Inkl.	Inkl.	
3.3 Ambulantdækning udenfor forsikringsstedet	Ekskl.	Inkl.	
3.4 Genfremstilling	Ekskl.	Inkl.	
3.5 Pristigninger / Nyinvestering	Inkl.	Inkl.	
3.6 Løsøre i kælder	Se note 1	Delvis, krav til 10/40 cm for nogle genstande	
3.7 Løsøre overalt	Inkl.	Inkl. - Dog bet. At det er på KAB adresse	
3.8 Tyveri arbejdsmaskiner	Inkl.	Inkl.	
3.9 Løsøre - Materielgård - Tyveri	Inkl.	Inkl.	
3.10 Udendørs borde og stole kr. 15.000 pr. skade - Brand	Inkl.	Inkl.	
3.11 Løsøre under renoveringsopgaver	Ekskl.	Inkl.	
3.12 Lånt kunst - 9042	Inkl.	Inkl.	
3.13 Rede penge - Afd. 1903-3 - Taastrupgård	Inkl.	Inkl.	
3.14 PC'ere opstillet og ejet af KAB	Inkl.	Inkl.	
3.15 Tyverisikring	Ekskl.	Inkl.	
Præmie supplerende dækn. (hvis der tages præmie herfor)	Inkl.	Inkl.	
Tilkøbsdækning			
4.1 El-skadedækning	Inkl.	Inkl.	
4.2 Forretningscykler	Krav til aflåsning	Inkl.	
Selvrisiko kr. 0 Alternativt selskabets min. selvrisiko		Inkl.	
Præmie tilkøbsdækninger	Inkl.	Inkl.	
Targetpræmie			
Samlet præmie inkl. vederlag	2.693	159	
Alle præmier er excl. skatter og afgifter			

Noter:


Nuværende:

1 - Placering 10 cm over kældergulv på ikke vandsugende underlag gælder kun for varer, emballage, kontorartikler og elektronisk kontorinventar

Tekniske Forsikringer (EDB, Bredbånd, Antenne m.m.)

	Nuværende	Gjensidige 	Bemærkninger
Basisdækning : Teknisk forsikring			
2.1 All-risk dækning			
IT-udstyr m.m.	Inkl.	Ekskl.	
Bærbare PC'er inkl. ekstraudstyr	Inkl.		
2.2 Databæreforsikring			
	Inkl.	Inkl.	
2.3 Meromkostningsforsikring			
	Inkl.	Inkl.	
Dækningsperiode	3 mdr.		
Præmie for basisdækning			
Supplerende dækninger			
3.1 Brand-, tyveri og vandskade for samme JA/NEJ	Inkl.	Inkl.	
3.2 Betalingssystemer i vaskerier	Inkl.	Inkl.	
dækkes med indtil kr. 50.000 på 1. risikobasis			
3.3 Bærbart udstyr dækkes overalt i Danmark			
også under transport og medarbejdernes/bestyrelsesmedlemers mernes private adresse. Det skal oplyses om tyverisikoen meddækkes			
3.4 Tyveridækning af udstyr	Ekskl.	Inkl.	
3.5 (4) Underforsikringsklausul	Ekskl.	max. 25% overskridelse	
3.6 Tyverisikring	Ekskl.	Inkl.	
Selvrisiko			
All-risk	3.000 pr. skade	kr. 5.508 pr. skade	3.000
Karenstid - Meromkostning	Ikke oplyst	2 døgn	2 døgn
Basisdækning : Maskinkaskoforsikring			
2.1 All-risk			
	Inkl.	Inkl.	
Præmie for basisdækning			
Supplerende dækninger			
3.1 Brand-, tyveri og vandskade for samme JA/NEJ	Inkl.	Inkl.	
3.2 Tyveridækning af udstyr	Inkl.	Inkl.	
3.3 Underforsikringsklausul	Inkl.	Inkl.	
Selvrisiko			
All-risk	2.500	kr. 13.155 pr.skade	5.000
Basisdækning : Antenneforsikring			
2.1 All-risk			
	Inkl.	Inkl.	
2.2 Ansvarsforsikring			
	Inkl.	Inkl.	
Præmie for basisdækning			
Supplerende dækninger			
3.1 Brand-, tyveri og vandskade for samme JA/NEJ	Inkl.	Inkl.	
3.3 Underforsikringsklausul	Inkl.	Inkl.	
Selvrisiko			
All-risk	2.500	kr. 5.509 af kasko og tingskade	1.000
Samlet præmie inkl. vederlag			
Alle præmier er excl. skatter og afgifter	Fravalgt dækning	Fravalgt dækning	

Erhvervs- og produktansvarsforsikring

	Nuværende	Gjensidige 	Bemærkninger
Basisdækning			
Forsikringssummer i alt pr. år: 15.000.000 ved person og tingskade i alt pr. år	13.000.000	Inkl.	
Heraf			
2.1 Fareafværgelse 1.000.000	Inkl.	Inkl.	
2.2 Forurening 2.000.000	Inkl.	Inkl.	
Supplerende dækninger			
3.1 Retroaktiv dækning 01.10.2005	Inkl.	Inkl.	
3.2 Nedrivning og / eller ubebyggede grunde	Delvis	Inkl. Jf. BL-vilkår	
3.3 Ansvar for fritidsforeninger og klubmedlemmer	Ekskl.	Inkl. Dog forudsætninger omkring oprettelse	
3.4 Ansvar for lifte mask. Løftehøjde	Inkl.	Krav til certifikat	
3.5 Tilsynspligt i forbindelse med sociale projekter	Inkl.	Inkl.	
3.6 Restaurant/cafeteria	Inkl.	Inkl.	
3.7 Lommepengeprojekter	Ekskl.	Delvis	
3.8 Efteranmeldelse	Ekskl.	Inkl.	
3.9 Differencekrav	Ekskl.	Delvis	
3.10 Tidligere afviste skader	Ekskl.	Inkl.	
3.11 Beboerarbejde	Inkl.	Inkl.	
3.12 Erhvervs- og produktansvar for ansatte	Inkl.	Inkl.	
3.13 Bestyrelsesmedlemmer ved arbejde udover det almindelige bestyrelsesarbejde	Inkl.	Inkl.	
3.14 Vasketøj	Inkl.	Inkl.	
3.15 Produktansvar ifb. med udlån	Inkl.	Inkl.	
3.16 Varetægt	Inkl.	Inkl.	
3.17 Jordarbejde	Inkl.	Inkl.	
3.18 Arbejdsmaskiner uden begrænsning i HK	Ekskl.	Inkl.	
3.19 Lokaler, Fællesarealer, antennemaster o.lign.	Inkl.	Inkl.	
Præmie supplerende dækn. (hvis der tages præmie herfor)	Inkl.	Inkl.	
Selvrisiko:			
Erhvervsansvar 0	0	0	
Produktansvar 0	0	0	
Fareafværgelse 0	0	0	
Forurening 0	kr. 10.000	0	
Geografisk dækningsområde			
Danmark og under midlertidigt ophold	Inkl.	Inkl.	
Minimumspræmie			
Præmieberegningsgrundlag:			
Kontor	Inkl.	Inkl.	
Øvrige	Inkl.	Inkl.	
Lommepengeprojekter	Inkl.	Inkl.	
Lønsum administrativt personale			
Lønsum øvrige			
Targetpræmie			
Samlet præmie inkl. vederlag	Se Hyldemosen	Se Hyldemosen	
Alle præmier er excl. skatter og afgifter			

Motorkøretøjsforsikring

	Nuværende	CODAN	Bemærkninger
Basisdækning			
2.1 Ansvar i.h.t. Færdselsloven	Inkl.	Inkl.	
2.2 Kasko inkl. brand	Inkl.	Inkl.	
Supplerende dækninger			
3.1 Erstatning udredes iht. køretøjets handelsværdi på	Inkl.	Inkl.	
3.2 Ekstraudstyr	Inkl.	Inkl.	
3.3 Underforsikring skal ikke gøres gældende	Inkl.	Inkl.	
3.4 Skadebehandling af ansvarsskader under selvrisiko	Inkl.	Inkl.	
3.5 Selvriskoberegning	Inkl.	Ikke relevant	
3.6 Meromkostning arbejdsmaskiner - Dækningsperiode 3 måneder karenperiode 3 dage	Ekskl.	Ekskl.	
Tilkøbsdækninger			
4.1 Føreulykke - Biler / varevogne	Ekskl.	Ekskl.	
4.2 Friskadedækning - Biler / varevogne	Ekskl.	Mod merpræmie	
Præmie tilkøbsdækninger			
Selvrisiko			
Uindregistrerede arbejdsmaskiner 0	0	0	
Indregistrerede arbejdsmaskiner 0	0	0	
Personbiler 0	3.456 pr. skade	0	
Varevogne 0	5.235 pr. skade	0	
Påhængsvogne 0	0	0	
Knallerter 0	4.382 v/kasko	0	
Ansvar uindregistrerede køretøjer via BL-vilkår?	Ekskl.	Inkl.	
Targetpræmie			
Samlet præmie inkl. vederlag	2.499	2.616	
Alle præmier er excl. skatter og afgifter			