

Referat

Boligselskabet Sortemosen

Møde den 17. juni 2015

Udsendt den 14. juli 2015

Ekstraordinært organisationsbestyrelsesmøde den 17. juni 2015, kl. 17.00 Fælleslokalet, Hyldemosen 46, 2730 Herlev

Til stede *Hans Henrik Knudsen, Astrid Tind, Jan Michaels, Jens Sjøgreen, Kim Kristensen*

Administration *Jan Spohr*

Afbud

Indholdsfortegnelse

1. Godkendelse af udvidelse af renoveringssag i Sortemosen 2

Bilag 1: Forslag 2

Referat

Boligselskabet Sortemosen

Møde den 17. juni 2015

Udsendt den 14. juli 2015

1. Godkendelse af udvidelse af renoveringssag i Sortemosen

Efter drøftelse på afdelingsmøde i Sortemosen og efterfølgende behandling på ekstraordinær generalforsamling i Ejerforeningen Sortemosen d. 8. juni 2015 blev forslag om udvidelse af renoveringssagen i afdelingen til også at omfatte renovering af tagene vedtaget med et overvældende flertal.

Forslaget er vedlagt som bilag 1.

Samlet sum for tagrenoveringen inkl. moms. 28.969.347 kr.

Finansiering:

Støttet lån	9.656.449 kr.
<u>Ustøttet lån</u>	<u>19.312.898 kr.</u>
Ialt	28.969.347 kr.

Huslejekonsekvens:

Årlige ydelser på nye lån pr. m2	164,4 kr. m2/år
Besparelse på drift	-46,5 kr. m2/år
<u>Driftslån lbf</u>	<u>- 41,1 kr. m2/år</u>
Huslejestigning	76,8 kr.m2/år

For en bolig på 100 m2 svarer det til en månedlig stigning på 640 kr.

Bilag 1: Forslag

Indstilling. Organisationsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning og godkender låneoptagelse i overensstemmelse med ovenstående

Organisationsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning, og godkendte låneoptagelsen i overensstemmelse med det ovenfor beskrevne.