

Referat af ekstraordinært afdelingsmøde for Hækmosen 1,  
Hækmosen 2 og Hyldemosen.

Onsdag den 27. november 2013 kl. 19.00 i fælleshuset Hyldemosen 46.

Dagsorden

1. Velkomst og valg af dirrigent.

Bente Heltberg, KAB, bød velkommen. Jan Hansson, Hyldemosen 49 tilbød at være dirrigent.

Han konstaterede at møde var rettidigt indkaldt og var beslutningsdygtigt.

Afstemningsmetoden var simpelt stemmeflertal, som vi plejer at bruge.

2. Valg af stemmeudvalg og referent.

Stemmeudvalget var.

Ella, Hækmosen 8c og Flemming Hækmosen 3e

Referent: Søren, Hækmosen 10c

3. Forslag om modernisering af TV-anlæg. mm.

Peter Peitersen fra firmaet Henrik Larsen Rådgivende Ingeniørfirma A/S redegjorde for den opbygningen af anlæggene og problemer med de nuværende anlæg.

Det gamle anlæg er lavet for 30 år siden, og levede fint op til de krav, der var dengang. Men tiden og kravene til antenneanlæg er i dag helt andre. Det er især HD kanalerne, der kræver meget mere af et anlæg, da der skal langt flere informationer til.

Peitersen viste kort med vores nuværende anlæg. Der er faktisk tre forskellige anlægt, men de er alle tre stikledningsanlæg baseret på kobberkabler. På disse stikledninger er der en hel del samlinger, og i disse samlinger er der stor sansynlighed for at signalet forringes, og desuden er de åbne for støj fra det nye 4G netværk.

Mange af stikkene i samlingerne har set bedre dage, de er med andre ord, godt slidte, hvilket kan forringe signalet. En del af de tv-forstærkere, der sidder i skabene dækker ikke alle frekvenser, så der er huller i frekvensbåndet. Det giver visse steder problemer i forhold til modtagelsen af de programmer, der kræver høj ydelse som fx HD'tv programmer.

Opbygningen af anlæggene gør det desuden umuligt i dag for Hækmosen 1, Hækmosen 2 og

Hyldemosen at vælge forskellige leverandører. Vælger foreningerne nye anlæg, så vil hver boligforening kunne vælge sin leverandør, samtidig med at det vil blive mere driftsikkert.

Peter Peitersen forventer, at fremtidens tv vil blive mere "On Demand", altså noget man selv vælger at se, frem for, som det er nu, at man ser det som tv-udbyderen vælger at sende.

Internettet i dag kører for de fleste gennem kobbernettet, og der er der problemer. Flere på mødet gav udtryk for, at de ikke kunne få den download hastighed, som de betalte for. Langt de fleste kan i virkeligheden ikke få mere end mellem 5 og 10 mBit download. Med det nye anlæg, så vil man også kunne få bedre internet. Han fortalte også, at det er helt sikkert, at der vil skulle bruges en del penge på reparationer de kommende år, hvis man valgte at fortsætte med de nuværende anlæg. Det skal også med i overvejelserne.

Peter Peitersen mente, at arbejdet med anlægget kunne komme i gang i løbet af foråret, men der vil komme nærmere information til beboerne når den tid nærmer sig, vor arbejdet skal i gang.

Når det nye anlæg tages i drift vil YouSee opkræve beløbene direkte.

De forskellige afdelinger vil skulle betale forskellige beløb for en renovering.

Hækmosen 1. ca. kr. 396.000,- Her er der skaffet finansiering, og dermed ingen huslejestigning.

Hækmosen 2. ca. kr. 180.000, - Her er der skaffet finansiering, og dermed ingen huslejestigning

Hyldemosen ca. kr. 210.000,- Dette betales af over 10 år. Dette giver en huslejestigning på kr. 23,- om måneden.

Det vil være frivilligt om man gøre brug af YouSee eller modtage på anden måde f.eks. med en digital antenne, og så kun se de gratis kanaler. Hver husstand afregner selv med YouSee.

#### 4.Debatten.

Der var en del snak om priser. Det bliver YouSee, der bliver udbyder. De har kontrakten i 24 måneder. Der var også enighed om, at internetforbindelserne i området ikke giver mulighed for høje hastigheder, det vil vi få med et nyt antenneanlæg/internet anlæg.

#### TV

Som det ser ud i øjeblikket, så vil YouSee tilbyde 3 pakker: lille til 128, mellem til 338 og stor til 428 kr.

## Internet

YouSee giver mulighed for at man selv kan skrue op eller ned for internettes download/upload hastighederne. En 60/12 forbindelse kan således blive til en 48/24 eller 36/36.

Priserne var her mellem 149 kr. for en 4Mbit/512Kbit og 279 kr. for 60Mbit/12Mbit.

### 5. Afstemningen. Hver husstand havde 2 stemmer.

Hyldeмосen	26 for	0 imod	ingen undlod at stemme
Hækmosen 1	18 for	0 imod	2 undlod at stemme
Hækmosen 2	22 for	2 imod	ingen undlod at stemme

Forslaget blev derfor vedtaget med 66 stemmer for,

2 stemmer imod og 2 undlod at stemme.

Slut på referatet.